



Aan: de heer M. Balster, wethouder Volkshuisvesting, Wijken, Welzijn en Zuidwest
Gemeente Den Haag
Postbus 12600
2500DJ Den Haag

Den Haag, 28 november 2023

Betreft: RIS316873/ Handhaving i.v.m. achterstallig onderhoud en verwaarlozing Huize De Kempenaar

Geachte heer Balster,

In de vergadering van de Raadscommissie Ruimte van 23/11/2023 is uw brief Achterstallig onderhoud ambassades en monumentenstatus besproken. Ik heb ingesproken namens de stichting Bescherming Architectuur Statenkwartier (BAS) over de verkrotting van Huize De Kempenaar, in bezit van Saoedi-Arabië. Wij hebben daarbij een zeer dringend beroep op u gedaan om zo snel mogelijk een handhavingstraject te starten, voordat dit Rijksmonument van grote cultuur-historische waarde onherroepelijk slooprijp is. In de bespreking in de commissie zei u dat handhaving bij Huize De Kempenaar niet mogelijk is vanwege de diplomatieke status. Maar in uw brief BSD/10610571/RIS316873 staat duidelijk dat Buitenlandse Zaken de diplomatieke onschendbaarheid van dit pand heeft opgeheven. U gaf ook nog aan gehoord te hebben dat een vertegenwoordiger van Saoedi-Arabië heeft gezegd van plan te zijn om onderhoud te plegen of het pand misschien in de verkoop te doen, en dat u deze ontwikkelingen wilt afwachten. Maar van deze terugkerende boterzachte toezeggingen is de afgelopen 12 jaar helemaal niets in de praktijk gebracht en ook nu is er geen enkel teken dat er daadwerkelijk iets gebeurt. Enkel een stuk tuinpoort dat op een geparkeerde auto van een buurtbewoner is gevallen is hersteld. Ieder uitstel leidt tot afstel.

U kunt hier handhaven, het is gegeven de slechte staat van het pand hoogst urgent, dus doet u het dan ook. Voor de winter moet het pand in ieder geval aan de buitenkant wind- en waterdicht worden gemaakt, om sloop te voorkomen. In de vergadering zei u letterlijk: "Daar waar wij dat kunnen, daar treden wij op en handhaven wij". Daar houden wij u aan. De stichting BAS zal een handhavingsverzoek indienen en wij verwachten dat de gemeente daar snel op handelt.

Vriendelijke groet,

Marja Langenberg, voorzitter stichting Bescherming Architectuur Statenkwartier.

c.c.

Fracties Gemeenteraad van Den Haag (email)

Vereniging Vrienden Monumentaal Erfgoed Den Haag (email)

Vereniging Vrienden van Den Haag (email)

Wijkoverleg Statenkwartier (email)