

Wie beschermt het Rijksbeschermd stadsgezicht Statenkwartier?

Marja Langenberg, voorzitter Stichting Bescherming Architectuur Statenkwartier (BAS)

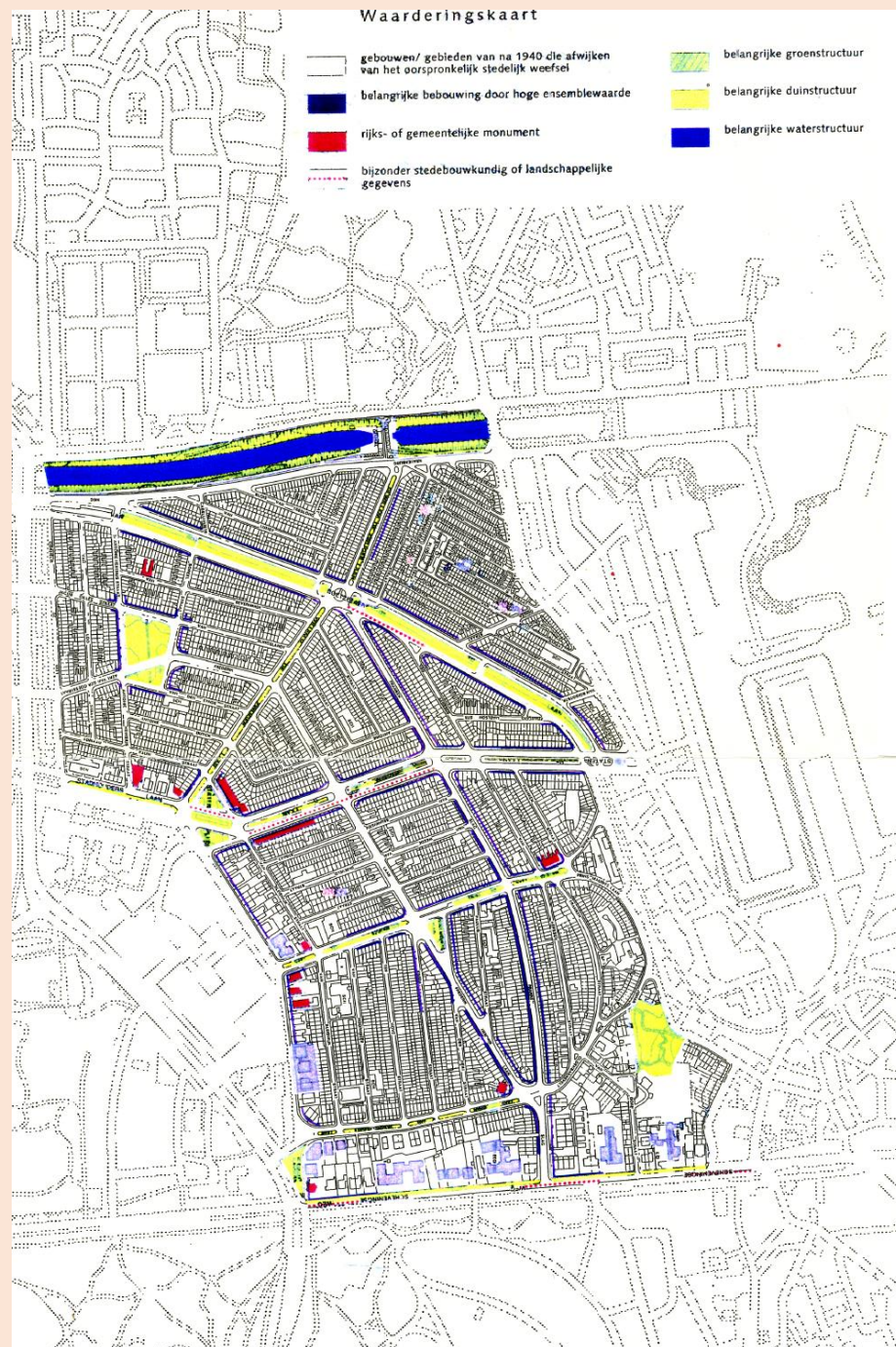
Martin Fikke, bestuurslid Wijkoverleg Statenkwartier

14 april 2021



**BESCHERMING
ARCHITECTUUR
STATENKWARTIER**





Rijksbeschermd Stadsgezicht – 1996 Statenkwartier en Geuzenkwartier

Overwegingen

- *Bijzondere* vroeg 20e-eeuwse stadsuitbreiding
- Samenhangende en *waardevolle* bebouwingsbeeld en structuur
- *Schoonheid* en ruimtelijke structurele *samenhang*

Stedenbouwkundige aanleg Lanen en groen



3 x pleinen



Architectuur



Homogeen beeld, ensembles



Scheveningseweg Afvoerkanaal



Cultuur-historische waarden

De gemeente beschermt door bestemmingsplan - 1992 en 2016 -

- Conserverend bestemmingsplan
- Regels: cultuur-historische waarden, kapvormen, bouwhoogten,
- Advies van Welstandscommissie en/of deskundige
- Besluiten van B&W

Maar de praktijk is anders:

te hoge nieuwbouw
verrommelde middenbermen
parkeren ipv groen



Verdwenen en verrommelde karakteristieken



Kunststof kozijnen



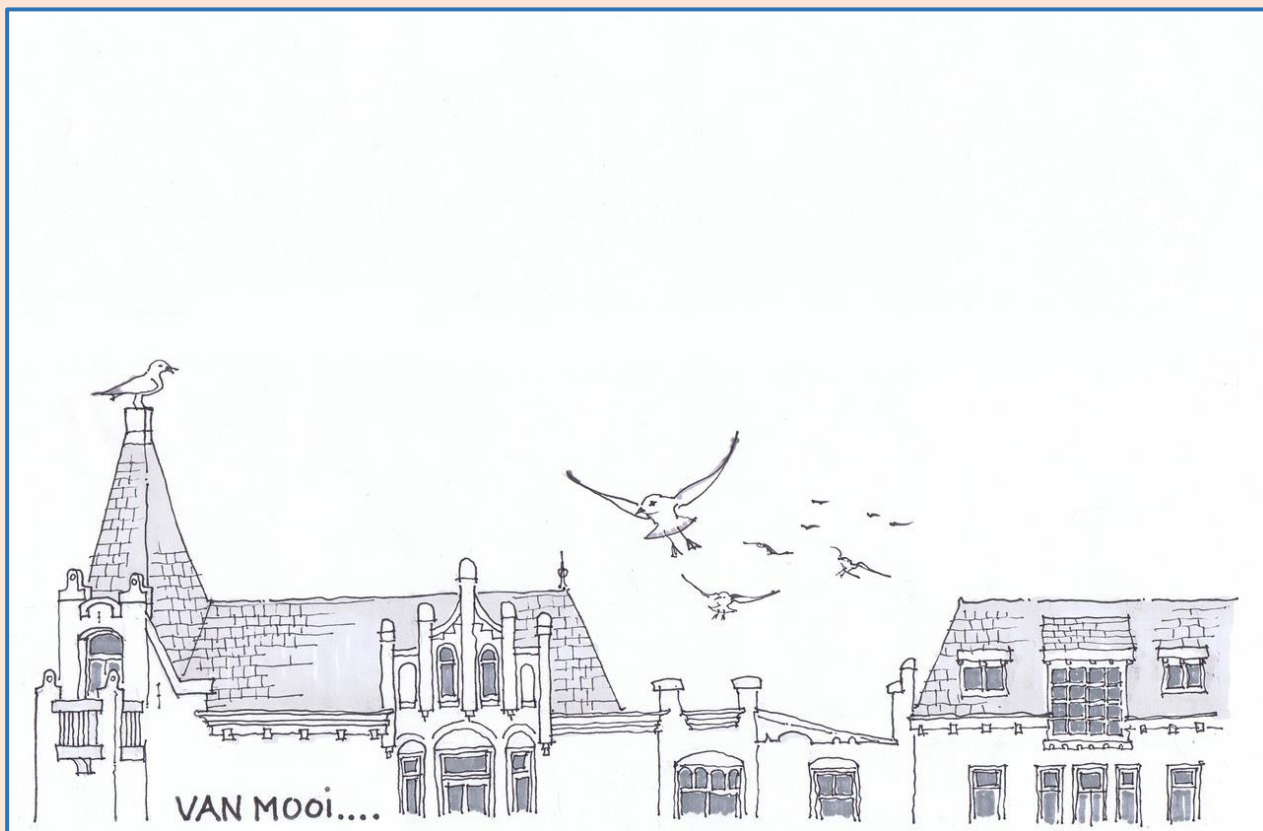
Dakopbouwen



Het gaat maar door

Kiosk Frederik Hendrikplein





Nu de praktijk

- Huidig bestemmingsplan en omgevingswet laten veel toe
 - 'Kruimelregeling' en juridische geitenpaadjes
 - Gemeente handhaaft niet
 - Gemeente informeert niet
 - 'Belanghebbenden'
 - Onoplettendheid, onkunde en onwil
 - Voorrangspositie van vastgoed-eigenaren en projectontwikkelaars
-
- Energietransitie, beleggers, woningsplitsing

Wat kunnen wij (WO en BAS) doen?

- Bewustmaken van schoonheid en cultuur-historische waarden
- De weg wijzen, informeren en adviseren
- Expertise inbrengen
- Krachten bundelen
- Bezwaar maken en verder....

www.statenkwartier.net

www.bas-statenkwartier.nl

Wat kunt u zelf doen?

- Alert blijven!
- Informeren bij eigenaren, buren, gemeente
- Meedenken en meepraten
- Contact met WO of BAS
- Zienswijze indienen
- Bezwaar maken

Laten wij het **ons**
Rijksbeschermd
stadsgezicht
Statenkwartier
beschermen!

*Alle wijkbewoners
Wijkoverleg Statenkwartier
Stichting BAS*

