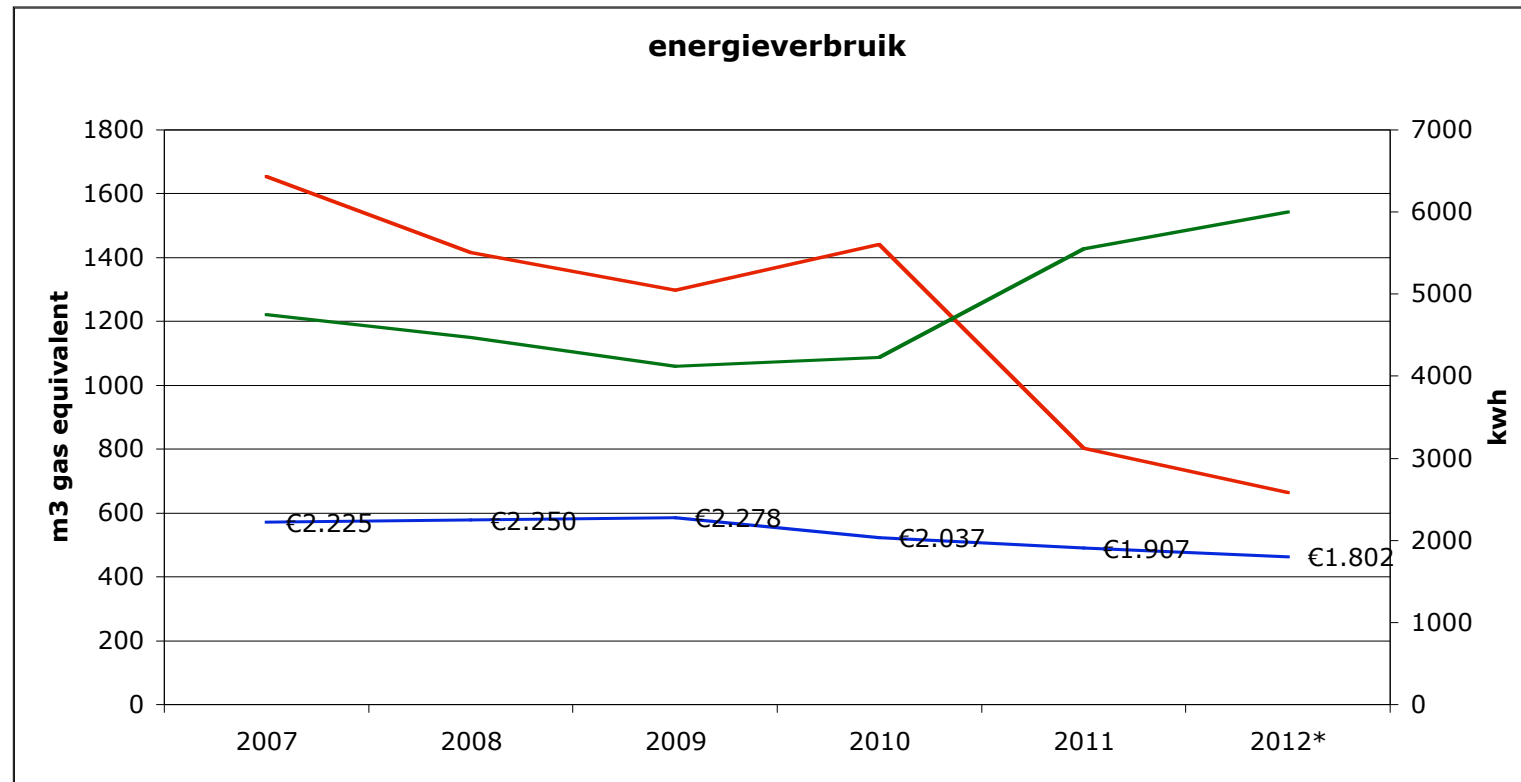


Buurtenenergie Statenkwartier

30-11-2011

Voorbeeld energiebesparing 'Biesland'

(ca. 100 vrijstaande en 2-1 woningen, gemiddeld 20% besparing sinds 2008)



*Na van alles te hebben onderzocht bleef over (nieuwbouw):
isoleren vloer en vliering, inregelen radiatoren en aanschaf lucht/warmtepomp*

Verskil met Statenkwartier: VENTILATIE

- Nieuwbouwwoningen zijn namelijk ‘potdicht’
- U produceert CO₂ en vocht: koken, gashaard, douchen, slapen; al dat vocht ‘voelt’ u
- Vocht wil van binnen naar buiten, zo niet dan ontstaat schimmel, muffe geur, condens en zilvervisjes
- U gaat vanzelf warmer stoken en daarmee eigenlijk de zaak bedotten: warme lucht kan namelijk meer vocht vasthouden
- Kieren dichten gaat ten koste van ventilatie: u levert in op frisse lucht
- U kunt niet oneindig isoleren, want de muren moeten kunnen ‘ademen’

Oplossingen nieuwbouw:

Verstelbare roosters, in plaats van kieren

Mechanische ventilatie: doucheventilator, afzuigkap of permanente afzuiging

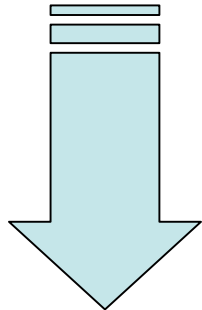
Wat bepaalt eigenlijk uw energieverbruik



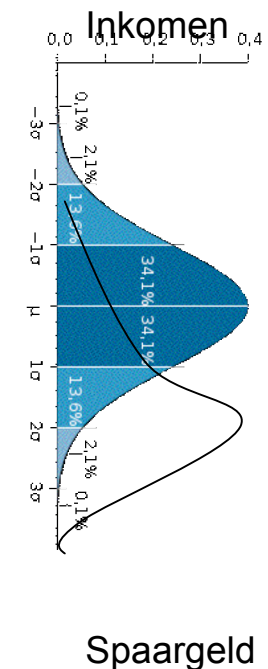
U

Wooncarrière

Comfort



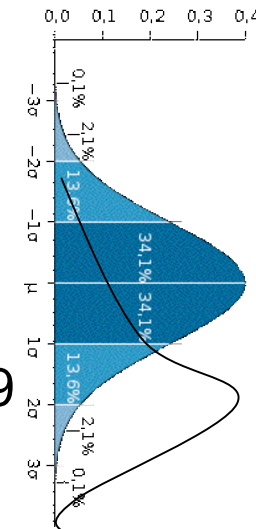
- “F” Eénpersoonshuishouden VA223
- “G” Tweepersoonshuishouden VA227
Gezin
- “F” Tweepersoonshuishouden VA224, VH19
Eénpersoonshuishouden



En wat bent u ? (vingers omhoog)

Wooncarrière

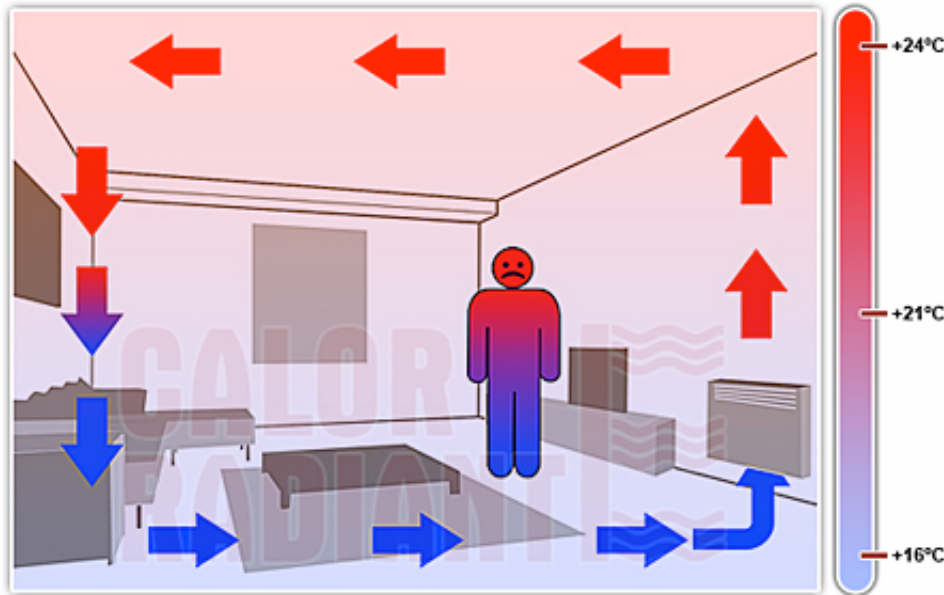
Investering	gewenst label	Evt. budget*
€ 2.800	“D” Eénpersoonshuishouden VA223	€ 1.500
€ 4.500	“C” Tweepersoonshuishouden VA227	€ 4.000
€ 5.000	“C” Gezin	€ 5.000
€ 11.000	“C” Tweepersoonshuishouden VA224, VH19	€ 15.000
€ 15.000	“B” Eénpersoonshuishouden	€ 0



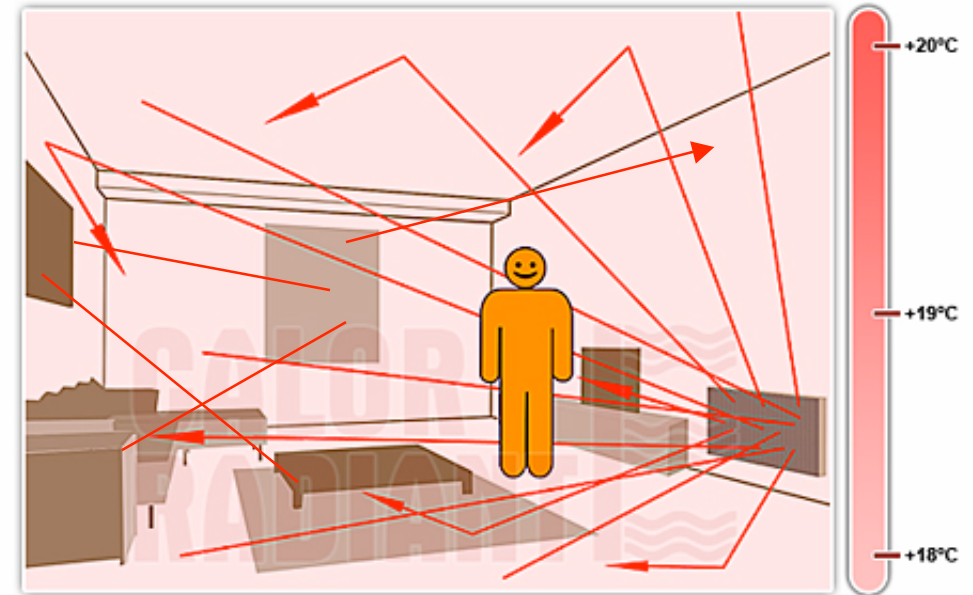
*Inkomen piekt boven 40, spaargeld piekt rond 65
(N.B. natuurlijk kan niet in uw portemonnee kijken)*

*Geschat op basis van 1/2 maandsalaris, resp. 5% van een vermogenspiek van €300.000

Twee varianten: Convectie en stralingswarmte



- Principe is verplaatsen van lucht
- Duur om aan te leggen
- Duurt lang voordat u merkt dat het warme wordt
- Hoge plafonds zijn extra nadeel
- Isoleren door creëren stilstaande lucht



- Principe is infrarood licht
- Simpel materiaal: aluminiumfolie
- Warmte ‘voelt’ u meteen
- Isoleren door aan brengen reflectiemateriaal

“Eén- en tweepersoonshuishoudens”

investeren in stralingswarmte

€1500 - €4000

- Transparante reflecterende folie op vensters plakken
- Aluminiumfolie achter de CV panelen aanbrengen
- Extra radiatoren plaatsen (warmteafgifte vergroten)
- Dikke gordijnen
- Borstwering isoleren van binnenuit
- Vensterbankjes maken boven de radiatoren: convectiewarmte komt beter de kamer in
- Optie: kosten aanleg CV delen met verhuurder

Effect:

Woning ‘voelt’ comfortabeler

Rekening iets lager of gelijk

Geringe investering en mogelijkheid DHZ met spullen van ‘Marktplaats’

“Gezinnen en echtparen”

woningwaarde verhogen

€10.000 - €15.000

- Dubbel glas voor en achter (zit dunne laag radiatiefolie in)
- Dakisolatie, vloerisolatie, gevelisolatie
- Aluminiumfolie achter de CV panelen aanbrengen
- Extra radiatoren plaatsen (warmteafgifte vergroten)
- Borstwering isoleren van binnenuit
- Vensterbankjes maken boven de radiatoren: convectiewarmte komt beter de kamer in
- Aanschaf Warmtepomp-combinatie met bestaande ketel of vervangen HR ketel

Effect:

‘Voelt’ comfortabeler

Rekening daalt o.a. door lagere stooktemperatuur

Forse investering, minder mogelijkheden DHZ

Aanbod

- Met u uitwerken beide concepten in de praktijk
- Bereidheid met elkaar en van elkaar te leren
- Opschalen: leveranciers selecteren + evt overslaan tussenhandel
- Inkoopvoordeel realiseren

Ardo de Graaf

Wilde Gagel 59
2498ER Den Haag

M: 06-52056179

Twitter: ardo_g